PRÉSENTATION

CRÉER

CONCEVOIR

CONDUIRE

CONSTRUIRE

Groupe Agiloe / Conseil innovation

LE GROUPE AGILOE

Le Groupe Agiloe, c'est la synergie réussie de sociétés agiles au service de projets immobiliers de construction, de rénovation et de réhabilitation. Nos équipes de project managers, ingénieurs, designers, techniciens disposent collectively de toutes les compétences clés en main pour faire d'un projet une réalité architecturale et environnementale impactante.

CONTACT

01 49 09 99 00
accueil@agiloe.com
160 bis rue de Paris
92100 Boulogne-Billancourt
www.agiloe.com

"

Créer, concevoir, conduire, construire ; l'immobilier est notre métier. Et nous le faisons bien. Mais nous avons un rôle bien plus intéressant à jouer. En tant qu'acteur engagé, Agiloe participe à la construction d'une ville durable et résiliente.

Ensemble, concrétisons vos ambitions.

Jean-Frédéric BLAYN
Président

"

Scannez pour en savoir plus !

NOTRE MÉTIER

RELEVER VOS DÉFIS DE L'IMMOBILIER

CRÉER

- Un design des lieux, des fonctionnalités, des ambiances qui crééent une expérience singulière

CONDUIRE

- Des services immobiliers et de construction à 360°

© Pascal VERSACI

CONCEVOIR

- Une solution technique intelligente originale et spécifique au programme architectural.

CONSTRUIRE

- Des programmes qui ont du sens et de l'esprit.

© Amaury GINISTY

"LA SYNERGIE DE SOCIÉTÉS AGILES
AUX MÉTIERS COMPLÉMENTAIRES"

UN GROUPE

EN PHASE AVEC VOS BESOINS DE A À Z

Agiloe / Conseil innovation

auris — CONDUITE DE PROJET IMMOBILIER

citti — ARCHITECTURE & DESIGN

SYNAPSE CONSTRUCTION — INGÉNIERIE TOUS CORPS D'ÉTAT

CONSEIL & CONDUITE DE PROJET IMMOBILIER

- **Conseil**
  Etude de faisabilité, audit technique, due diligence, programmation, stratégie immobilière, valorisation de patrimoine
- **Management de projet**
  Assistance à maîtrise d'ouvrage & Maîtrise d'ouvrage déléguée
- **Conduite de réalisation**
  Economie de projet, Coordination des études, Maîtrise d'oeuvre d'exécution, OPC, synthèse

40 collaborateurs

2 agences : Paris et Lyon

1992 année de naissance

CONTACT

auris

Agence Auris
01 49 09 99 00
accueil@auris-france.com
160bis rue de Paris
92100 Boulogne-Billancourt
www.auris-france.com
Direction : Jean-Férédéric BLAYN

Scannez pour en savoir plus !

auris AURA

Agence Auris AURA de Lyon
04 78 83 67 43
contact@auris-aura.com
4, chemin du ruisseau
69130 Ecully
www.auris-aura.com
Direction : Aurélien BOSSÉ

Scannez pour en savoir plus !

ARCHITECTURE & DESIGN D'ESPACES

- **Atelier de création**
  Design, architecture d'intérieur, conception d'espaces et tiers lieux collaboratifs
- **Etudes et réalisations**
  Déploiement de points de vente, concept, pilotage, coordination et méthode, maîtrise d'oeuvre d'exécution
- **Conseil et assistance à maîtrise d'ouvrage**
  Management de projet, concours, faisabilité et programmation, audit fonctionnel et technique

12 collaborateurs

1 agence à Malakoff (92)

1997 année de naissance

CONTACT

Agence Citti de Paris
01 58 07 92 92
contact@citti.fr
6, avenue du Maréchal Leclerc
92240 Malakoff
www.citti.fr
Direction : Sylvie LAMBALLE

Scannez pour en savoir plus !

CONSEIL & INGÉNIERIE TOUS CORPS D'ÉTAT

- **Structure**
  béton, bois métal, fondations spéciales
- **Fluides**
  CVC, thermique, plomberie sanitaire
- **Électricité**
  courant fort, courant faible
- **VRD**
  terrassement, voiries, réseaux, rétention d'eau
- **Restauconception**
  espace de restauration, cuisine HACCP, buanderie RABC
- **SSI**
  coordination des systèmes de sécurité incendie
- **Économie**
  descriptifs, quantitatifs, estimations
- **OPC**
  pilotage de chantier
- **Suivi d'exploitation**
  assistance à maîtrise d'ouvrage sur contrat

95 collaborateurs

7 agences

1972 année de naissance

CONTACT

Siège social de SYNAPSE Construction
04 74 12 03 57
synapse.oyo@synapse-construction.com
21, rue du Moulin 01100 Bellignat
www.synapse-construction.com
Direction : Jean-Lionel AMBLARD

Scannez pour en savoir plus !

Agence CHALEAS de Chalon
03 85 48 22 54
chaleas@chaleas.com
33ter, Av de Paris 71100 Chalon-sur-Saône
www.chaleas.com
Direction : Fabien Perrusson

Scannez pour en savoir plus !

"SEUL ON VA VITE,
ENSEMBLE, ON VA PLUS LOIN"

© Citti

UNE EXPERTISE GLOBALE

AVEC UN ANCRAGE LOCAL

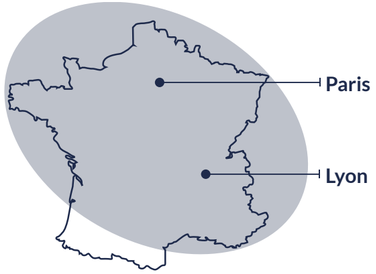
PRES DE 50 ANS D'HISTOIRE

Le Groupe Agiloe est né du regroupement de plusieurs sociétés aux métiers complémentaires, dont la plus ancienne a près de 50 ans d'existence ! Une maturité qui nous permet de faire valoir des compétences métiers à la fois larges et pointues.

150
collaborateurs

8
implantations en France

15
métiers

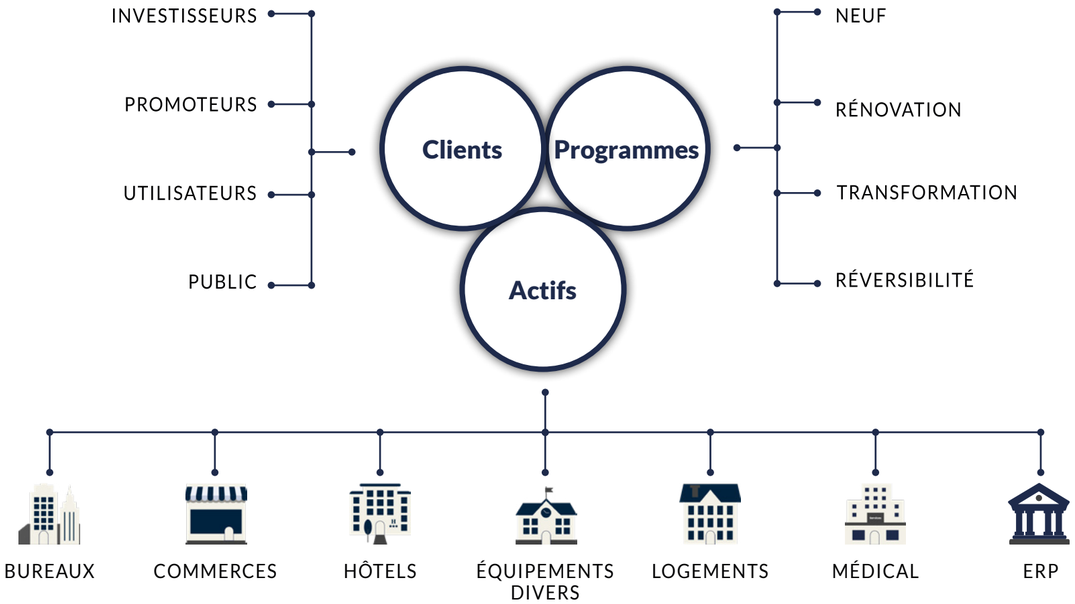


Siège social
160 bis rue de Paris
92100 Boulogne-Billancourt

NOTRE IMPLANTATION

Notre présence dans les deux grandes métropoles que sont Paris et Lyon étend notre domaine d'intervention sur la grande moitié Est française. Nos 8 agences dont certaines sont installées depuis plusieurs décennies nous permettent d'avoir une parfaite connaissance du tissu local dans les régions où nous sommes implantés.

UNE EXPÉRIENCE DE TOUS LES ACTEURS



CES CLIENTS QUI NOUS FONT CONFIANCE

INVESTISSEURS

COVIVIO
Foncière Logement – Groupe ActionLogement
Hines
GDG Développeur | Investisseur
ACCORINVEST
UNIBAIL RODAMCO WESTFIELD
SCOR The Art & Science of Risk
CATALYST CAPITAL
SwissLife
POSTE IMMO
ALGONQUIN MANAGEMENT PARTNERS
KLEY
Sofidy
GENERALI
FREO

PROMOTEURS

ICADE
VINCI IMMOBILIER
Marignan
GROUPE arc
OGIC une nouvelle nature de ville
Bouygues Immobilier
ALTAREA COGEDIM
LEON GROSSE IMMOBILIER
DEMATHIEU BARD
GROUPE FIMINCO
COFFIM
CARDINAL promoteur immobilier
KAUFMAN & BROAD
inter construction
GROUPE ALSEI DÉVELOPPEUR IMMOBILIER

UTILISATEURS

PUBLIC

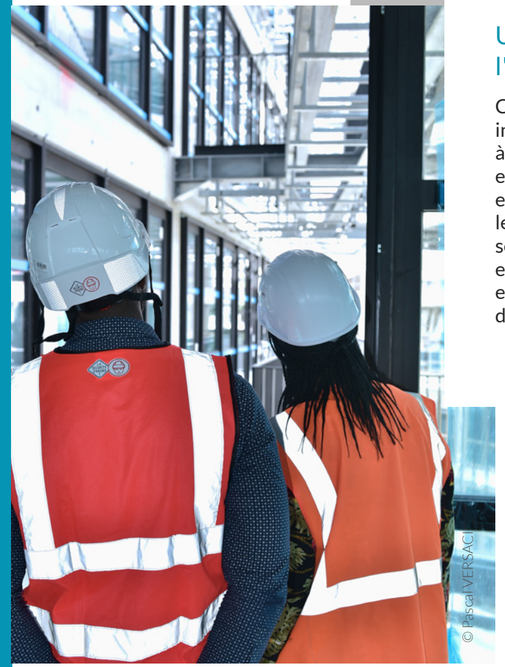
"CE QUI NOUS CARACTÉRISE
CE N'EST PAS SEULEMENT CE QUE NOUS FAISONS
MAIS AUSSI CE QUE NOUS SOMMES"

© Pascal VERSACI

#VISION

NOTRE TALENT
BUILDING SMART

Chacun de nos projets porte une vision architecturale, environnementale et urbaine de nos espaces de vie à tous. Une société intelligente, performante, agile et responsable. Voilà ce que nous nous appliquons à être.



Une ambition sociétale de l'immobilier

Chaque programme porte intrinsèquement une ambition tout à la fois économique, sociale et environnementale. En cela, il créé et dynamise la ville, l'entreprise, les territoires. C'est pourquoi, nous sommes convaincus que notre mission est d'intérêt public. En tant qu'acteur engagé de l'immobilier, nous nous devons de créer un immobilier qui a du sens : un immobilier créateur de progrès pour la société du futur.

Créer de la valeur collective

Le slogan du Groupe Agiloe "Ensemble, concrétisons vos ambitions" sonne chez nous comme un leitmotiv. Nos ambitions, nous les portons aussi bien pour nos collaborateurs que pour nos clients et partenaires. Nous avons à coeur de promouvoir l'intelligence collective dans nos pratiques de travail.

#INDÉPENDANCE

UN GROUPE LIBRE COMME L'AIR

Notre indépendance est pour nous un gage de performance et de transparence pour nos clients et nos collaborateurs. L'actionnariat du Groupe, qui associe les collaborateurs à un unique investisseur privé a été conçu pour cela.

Une entreprise au service des intérêts de ses clients

Notre grande caractéristique est notre indépendance. Nous n'avons pas d'intérêt à servir en dehors de celui de nos clients. Nous ne tirons jamais aucune rémunération des montages que nous concevons, aussi souples et originaux soient-ils. Nous construisons des liens de confiance sur le long terme, tout simplement.

Une entreprise qui appartient à ses salariés

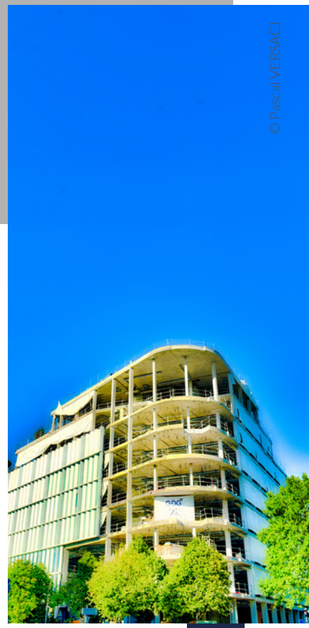
La dimension humaine occupe une place majeure au sein du Groupe. C'est pour mieux partager la réussite et les bénéfices avec celles et ceux qui font grandir l'entreprise que l'actionnariat a été ouvert aux salariés. Aujourd'hui, nous sommes fiers de savoir que 70% du Groupe Agiloe est détenu par ses salariés collaborateurs et dirigeants.

Nos clients sont uniques

Nous n'aimons pas le copier-coller. Chaque client, chaque projet, chaque lieu est unique. Nous sommes motivés par la volonté d'apporter des solutions innovantes et sur mesure à chacun de nos projets. Nous travaillons en privilégiant la confiance et au mieux des intérêts du client. Nous sommes là pour qu'il puisse se consacrer à son activité et dormir sur ses deux oreilles.

70%
ACTIONNARIAT
INTERNE

Le groupe est détenu à 70% par ses salariés et dirigeants



UNE ÉQUIPE

AUX PETITS OIGNONS

La passion de la construction se cultive. Et pour cultiver cette passion, il faut savoir créer de la valeur dans l'expérience collaborateurs. Une expérience qui doit nécessairement réunir les deux choses suivantes : plaisir et performance.

#PASSION

© Pascal VERSACI

La personnalité qui compte

Agiloe regroupe 150 talents aux profils diversifiés.
Ce sont des personnes brillantes et passionnées par leur métier :

- Des créatifs chez Citti
- Des spécialistes chez Synapse
- Des entrepreneurs chez Auris

80% des collaborateurs ont un BAC+5. Mais ce que nous recherchons avant tout ce sont des personnes qui ont une vraie personnalité.

Formation et évolution

Nous nous engageons à faire évoluer nos collaborateurs. Nous coachons et formons chacun d'entre eux par le biais de ce que nous appelons l'AgilUniversité interne. Grâce à cela, nous sommes en capacité de privilégier la promotion interne pour nos recrutements de direction.

Happy at work

Le Groupe Agiloe a obtenu une double accréditation de l'établissement d'enquête ChooseMyCompany.
Les labels HappyIndex®AtWork et WorkAnywhere® récompensent l'excellence dans le management et la motivation des salariés. Ces deux distinctions récompensent une politique RH bienveillante centrée sur l'humain.

LEADERSHIP

Chaque responsable de projet est le patron de son opération.

2 LABELS

© Pascal VERSACI

#INNOVATION

TOUJOURS UNE IDÉE DERRIÈRE LA TÊTE

L'innovation est dans notre ADN et cela depuis toujours. Agiloe a su instaurer une culture agile et insuffler aux équipes l'envie d'entreprendre. C'est tout simplement la clé du succès pour construire une entreprise solide et visionnaire.

R&D

Nous soutenons l'innovation grâce à une cellule R&D. Celle-ci est consacrée à enrichir nos connaissances et méthodes de travail, participer au progrès de l'immobilier et développer nos prestations. Nos axes de recherche ? le bas carbone, le bois, les matériaux biosourcés, l'utilisation de l'intelligence artificielle dans les espaces de restauration...

Grâce à cette culture de l'innovation, le Groupe est souvent précurseur dans son domaine. C'est ainsi que nous avons livré très tôt en 2007 la première école de France à énergie positive. En 2009, nous avons participé à la création du concept d'hôtels hyperéconomiques. En 2012 Agiloe est à l'origine de la création de la start up Kaliti, qui propose une application de suivi de chantier, jusqu'à sa levée de fonds en 2018 pour 4M€ !

BIM & culture digitale

Nous travaillons sous environnement BIM. Cela signifie que nous travaillons dans une démarche collaborative autour de la maquette 3D.

Agiloe met en place sur ses projets des outils favorisant la collaboration. Que ce soit avec Slack pour la communication, Kroqi pour la gestion de l'information, ou Kaliti pour le suivi qualité.

1
START UP

La start up Kaliti (solution digitale de suivi de travaux) a été incubée à Agiloe

En savoir plus

© Pascal VERSACI

LE SENS

DE LA CRÉATION DE VALEUR

Le Groupe Agiloe revendique depuis de nombreuses années une expertise pointue et un savoir-faire reconnu dans son domaine. Mais selon nous, nous ne pouvons créer de la valeur que si nous le faisons de manière juste et respectueuse de l'environnement.

#RESPONSABILITÉ

La qualité environnementale

Le Groupe Agiloe développe depuis toujours une expertise dans le conseil et la mise en oeuvre de solutions durables. Nos équipes travaillent régulièrement sur des programmes de construction environnementale : bâtiments passifs, bas carbone, matériaux biosourcés, énergie positive, réemploi...

Des certifications

La majorité de nos projets livrés sont en certification BEPOS, HQE, E+C-, BREEAM, WELL, Wiredscore...

Le bois

Le groupe AGILOE est membre de l'ADIVBois, l'Association pour le Développement des Immeubles à Vivre Bois. Cette association réunit l'ensemble des acteurs : maîtres d'ouvrage, promoteurs, constructeurs, architectes, designers, maîtres d'œuvre, industriels. A ce titre, le Groupe participe à valoriser la ressource bois au sein de son secteur et intervient régulièrement sur des projets bois.

En savoir plus

ADIVBOIS

Engagé au sein de l'Association à la valorisation de la ressource Bois

ASSOCIATION BÂTIMENT BBCA BAS CARBONE

Engagé dans la réduction de l'impact carbone de la construction

© Pascal VERSACI

RETROUVEZ-NOUS SUR

www.agiloe.com